

会員企業探訪

未体験の映像マーケティング VRで新しい商機を

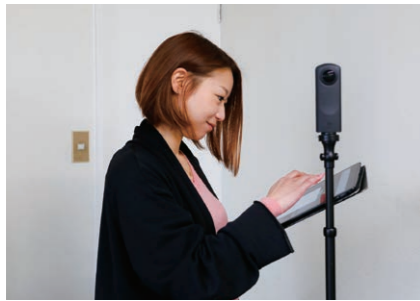
株式会社エムテック 代表取締役 榎原 拓也



上乃木にある青葉病院の南側にある事務所。格好よく描かれたモノクロの壁画が目印です



賃貸物件やリフォーム後の仮想内見をはじめ、店舗や会社、イベント会場や観光地の案内などVRの活用方法はさまざま



360度カメラはポケットにも収まる小型サイズ。撮影データの管理はタブレットに繋いで行う



撮影した写真や動画データの編集・調整を行いVR用の映像に加工していきます

経営理念

楽しさを提供できる企業をめざして
建築新技術の開発、発展に
常に積極的に挑戦し、社会の発展に貢献します。

昨年5月に華々しく開催された伝統の船神事、ホーランエンヤ。水の都・松江をきらびやかに彩る10年に1度の大祭は、様々な映像や画像が駆使されテレビや誌面をにぎわせたが、なかでもひととき注目を集めたのが、権伝馬船の上から360度の視野で撮影されたVR（バーチャルリアリティ・仮想現実）動画だった。この新技術による映像はテレビの特集番組やニュース等でも取り上げられ、これまで本番の権伝馬船上での撮影は叶わなかったこともあり、かつてない臨場感あふれる映像は新時代のテクノロジーの力を見せつける形となった。そのVR動画の技術を提供したのが株式会社エムテックである。

代表取締役の榎原さんは現在30歳。高卒後、防水塗装業に就き、米子方面の仕事を多数こなすなか、わけあって従業員6人と独立することになり、安来市で「マジカルルーフ」として20歳で開業。小学校の屋上やプール、市営住宅、県営住宅といった公共工事を中心に防水塗装工事を手掛け、7年前に事務所を松江市上乃木に移し、3年前に法人化した。

「開業当初から大所帯で、従業員を多く抱えていましたから、あちこち営業に向かい仕事をなんとか回す状態が続きました。しかしなかなか安定しません。屋根仕事ですから雨の日は仕事にならないし、公共工事が多いため年度末は忙しく、逆に春先はもてあます。手間が減らないという。そこで360度カメラを導入し、実際の物件を撮影し切れ目なく編集して見せたところ、これならいけると取引先も納得。パソコン上でも自在に中の様子を見ることができ、専用のゴーグルを装着すれば自分の目線で見渡すことができ実際の部屋の中に立っているような臨場感、没入感が得られる。不動産店の顧客満足度、家さがしの時短に大きな効果が生じたの言うまでもない。榎原さんは手ごたえを感じたものの、これだけに新しいビジネスを生むかは、まだ手探りだと感じていた。

**VRが可能にする
触れて楽しむ広告**

榎原さんは知り合いや出会った人に「こんなことをやっています」とVRの紹介をし、工務店の新築物件案内、飲食店やインテリアショップなどの店舗案内、美術館でのアート展案内などの仕事を受注。宍道町観光案内映像など活躍の場も幅広くなってきた。

「はじめはただ面白いと感じただけで、どうビジネスにつながるかは未知数だった。VRの使い道を探しながらこの3年間やってきた感じで…。徐々に問い合わせも増えてきたというのが今の状況」という。

エムテックではVRを集客や売り上げ増につなげるようトータルで提案するのが特徴だ。松江市内のエステ・機能性下着の店のVR動画では、店内に

「説明会では一戸建て住宅の内部の画像を見た。CADデータを立体化したもので、見る角度を変えることも、アップにすることも自在だった。壁紙の色や床材、タイルの色なども好きなように変えることができる。これはリフォーム事業に使える。春先の仕事もこれで増えるかも」と考えた。しかし、そう甘くはない。新築物件には良いかもしれないがリフォームの顧客に提案するにはちょっと大きかった。キッチンだけ変えたいというニーズにも家一軒分のデータが必要で、その準備だけでも大変だった。そこで榎原さんは、このVR技術を不動産店へ売り込むことに方針変更。借りたい物件を現地に行かなくても立体的に見れるという触れ込みでPRした。不動産店では紙ベースの物件紹介と現地案内が負担。VRによる物件紹介は渡りに船といった按配ですぐに採用となったが、ひとつ注文が入った。CADデータを立体化したものはイラスト。やはり実際の映像が見たい。3Dイラストだと現実味が無い。結局見せに行かなくてはならず

新技術の活用を探る日々

「VRの映像は紙媒体よりも直接作用する割合が高く、見た人の7割が思い出すというデータもあります。仮想現実と現実の商取引をリンクさせることで新しい商機の創出につながる」と榎原さんは見込む。

今後は人手不足に悩む企業向けのオフィスツアーや工場内ツアーなどのリクルート用VR、本業の防水工事業での活用など、新技術を活かしたマーケティングを進めたいと語ってくれた。

■株式会社エムテック
〒690-0015 島根県松江市上乃木5-1-14
TEL・FAX 0852-33-7277
【営業時間】 8:30~17:30
【定休日】 土曜日・日曜日・祝日
【駐車場】 3台
【web】 <https://www.r-mtek.com/>
【VRコンテンツサイト】 <https://m-tek.jp/>